

Firma (Name und vollständige Anschrift)

P.N. Stein und Restaurierung GmbH

Bautzner Str. 32, 04347 Leipzig

HRB 25964

Tel: 0341/2562861 Fax: 0341/2329222

Referenzbescheinigung

Vom Referenznehmer auszufüllen:

Referenzgeber¹: **Bauherr/Auftraggeber** vertreten durch²
 Name : **Amt für Grundstücks- und Gebäudeverwaltung** Name : **Gildehaus.Partner.Architekten mbB**
 Anschrift : **Löberwallgraben 19, 99096 Erfurt** Anschrift : **Scherfgasse 1, 99423 Weimar**

Bezeichnung des Bauvorhabens:

Fassadenarbeiten Klinker und Naturstein, an der Gemeinschaftsschule 3 am Nordpark in Erfurt

Ausgeführte Leistung Einzelleistung³ Komplettleistung⁴

Ort der Ausführung (Ort, Straße): **Karlstraße 10 a, 99089 Erfurt**

Ausführungszeit (Monat/Jahr) Baubeginn **07.05.2020** Fertigstellung **21.10.2021**

vertraglich gebunden als Hauptauftragnehmer ARGE-Partner Nachunternehmer

Art der Baumaßnahme Neubau Umbau Denkmal

Leistungsbereiche entsprechend Anlage 2 der Leitlinie zur Durchführung eines PQ - Verfahrens (<https://www.pq-verein.de>), auf die sich die Referenz bezieht

Nummer	Bezeichnung
111-04	Mauerarbeiten (natürliche/künstliche Steine) einschließlich Verblendmauerwerk
112-04	Natursteinarbeiten
112-11	Dachdeck-, Klempnerarbeiten

Bei Einzelleistung: stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen (z.B. m³, m², m St, kg, t)

Bei Komplettleistung: Kurzbeschreibung der Baumaßnahme

Reinigung Fassade (Naturstein und Klinker) mit JOS und HD – ca. 2200m2

Herstellung und Einbau unterschiedlich formatiger Vierungen – 220 Stck

Steinmetzmäßige Überarbeitung verwitterter Natursteinflächen – 50 m2

Formergänzungen mit Restaurierungsmörtel an Sandsteinprofilen– 400 Stck

Fugen ausräumen/Verfugung Natursteinelemente– 2500 lfdm

Formergänzungen mit Restaurierungsmörtel an Klinkern, mit Risschließung– ca 2000 Stck

Austausch mineralischer Fugen im Klinkermauerwerk – 1100 m2

Abbruch und Wiederaufbau von 2 Pultdächern, mit Überdachung am Tonnendach – 80 m2

Abbruch und Wiederaufbau vom Nebengebäudedach– ca 150 m2

Bei Einzelleistung: Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen Arbeitnehmer: 6 AN

¹ Angabe der juristischen Person

² falls die Referenzbescheinigung im Auftrag des Bauherrn/Auftraggebers von einem Dritten (z.B. Architekt) erstellt wird

³ Einzelnes Gewerk/Leistungsbereich

⁴ Gewerkebündelung, z.B. erweiterter Rohbau oder Generalunternehmer

Bei Komplettleistung: Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke:
i.V. Seweryn Fic

Bei Einzelleistung: Stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen
Bei Komplettleistung: Eventueller Besonderheiten der Ausführung

Bei Einzelleistung: Auftragswert der vorgenannten Leistungen (netto in Euro)

Bei Komplettleistung: Auftragswert der vorgenannten Maßnahme (netto in Euro) 354.805,91 Euro

Ich erkläre, dass die vorstehenden Angaben richtig sind. Mir ist bewusst, dass falsche Angaben meine Zuverlässigkeit beeinträchtigen.

Leipzig, den 03.12.2021

(Ort, Datum, Stempel, Unterschrift Referenznehmer)

Nur vom Referenzgeber auszufüllen!⁵

Die Leistungen sind

- auftragsgemäß durchgeführt worden
- im Ergebnis auftragsgemäß durchgeführt worden, folgende Feststellungen wurden während der Abwicklung gemacht:
- Verstöße gegen Obliegenheiten und Pflichten gemäß § 4 Abs. 2 VOB/B
 - die Einhaltung der Vertragsfristen wurde schriftlich angemahnt
 - wiederholte Aufforderung zur Mängelbeseitigung während der Bauausführung
 - dem Auftragnehmer wurde schriftlich Kündigung angedroht
 - die Abnahme wurde wegen wesentlicher Mängel vorübergehend verweigert
 - wiederholte Aufforderung zur Vervollständigung der Rechnungsunterlagen
 - Die Schlussrechnung musste durch den Auftraggeber erstellt werden.
 -

nicht auftragsgemäß ausgeführt worden.

wegen Kündigung nicht fertig gestellt worden.

Ansprechpartner ist

im

Tel.

Herr Köppe

gildehaus.partner architekten

Fax

E-Mail

gildehaus.partner architekten mbB
info@gildehauspartner.de T: (03643) 77 86 0
Scherfigasse 1 99423 Weimar F: (03643) 77 86 29

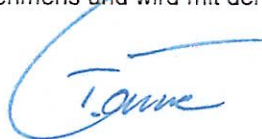
Ich willige ein, dass die personenbezogenen Daten zum Zwecke der Präqualifikation des Unternehmens gespeichert, verarbeitet und veröffentlicht sowie im Rahmen von Vergabeverfahren öffentlicher Auftraggeber gespeichert und verarbeitet werden können.

⁵ Es sind nur hinreichend belegbare Sachverhalte anzugeben.

Die Richtigkeit folgender Angaben

- stichwortartige Benennung des im eigenen Betrieb erbrachten maßgeblichen Leistungsumfanges unter Angabe der ausgeführten Mengen
- Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten eigenen Arbeitnehmer
- Auflistung der mit eigenem Führungspersonal koordinierten Gewerke
- Auftragswert der vorgenannten Leistungen (soweit es sich um Nachunternehmerleistungen handelt)

liegt in der alleinigen Verantwortung des Unternehmens und wird mit der Unterschrift durch den Referenzgeber ausdrücklich **nicht** bestätigt.



gildehaus.partner architekten mbB
info@gildehauspartner.de T: (03643) 77 86 0
Scherfegasse 1 99423 Weimar F: (03643) 77 86 29

(Ort, Datum, Stempel, Unterschrift)

Weimar, 07.02.22

REFERENZEN

Hiermit wird bestätigt, dass die Firma P.N. Stein und Restaurierung GmbH mit dem Sitz in 04347 Leipzig in der Bautzner Straße 32, Naturstein- und Steinmetz sowie Klinker-, Dachdeck- und Klempnerarbeiten gemäß dem Vertrag Nr. OVB 026/20-23 vom 13.03.2020 am Objekt : Gemeinschaftsschule 3 in der Karlstraße 10, 99089 Erfurt, ausgeführt hat.

Ausführungszeitraum: 07.05.2020 – 21.10.2021

Auftragswert Brutto : 418.419,06 Euro

DETAILLIERTE BESCHREIBUNG

Das an der Gera stehende, denkmalgeschützte Gebäude, kennen viele Erfurter. Bei der Betrachtung der repräsentativen Fassaden, kann man die handwerkliche Kunst vom Beginn des 20. Jahrhunderts bewundern. Die schöne Komposition aus Klinker, Putz und Naturstein, ist eine große Herausforderung gewesen. Leider haben diese Elemente, im Laufe der Zeit, witterungsbedingte Schäden abbekommen. Die Klinker- und Natursteinelemente, wurden durch die Firma P.N.Stein und Restaurierung GmbH, fachgerecht saniert.

Los: Fassadenarbeiten Klinker Naturstein (Sandsteinelemente, Gesimse, Bauzierelemente, Klinker, Dachaufbau u.a.) umfasste das Gebäude an der Karlstraße 10 . Die Naturstein- und Klinkermaßnahmen waren unter Beachtung des Denkmalschutzes des o.g. Objekts auszuführen.



Kurze Leistungsbeschreibung:

- Reinigung der Naturstein- und Klinkerflächen – **ca. 2.200 m²**
- Herstellung und Einbau der unterschiedlichen Formate der Vierungen aus Naturstein (Warthauer Sandstein) – **ca. 220 Stck**
- Herstellung der Ergänzungen aus Restauriermörtel an Sandsteinprofilen und Flächen – **ca. 400 Stck**



- Steinmetzmäßige Überarbeitung der Natursteinfläche durch Anschleifen und Reprofilierung – **50 m²**
- Austausch der mineralischen Verfugung zwischen allen Natursteinelementen auf allen Fassaden – **2500 lfdm**
- Austausch der verwitterten Fugen auf den Klinkerflächen, auf allen Fassaden – **ca 1.100 m²**
- Ergänzungen mit Restauriermörtel an noch zu rettenden Klinkern, sowie Risssschließung – **über 2.000 Stck**
- Abbruch und kompletter Wiederaufbau von 2 Pultdächern, sowie Austausch der Überdachung am Tonnendach – **ca. 80 m²**
- Abbruch und Wiederaufbau vom Nebengebäudedach – **ca. 150 m²**

Die gesamten vertraglichen Arbeiten wurden durch P.N.Stein und Restaurierung GmbH unter Beachtung aller einschlägigen Bauvorschriften bzw. anerkannten Regeln der Bautechnik ausgeführt. Alle Termine sind eingehalten worden. Das Fachpersonal zeichnete sich durch ein großes Fachwissen und gute Berufserfahrung, sowohl auf dem Steinmetz-, wie auch auf dem Dachdeck-/Klempnergebiet aus. Die Schadenskartierung und technische Dokumentation wurden fachkundig erstellt.

Die Firma P.N. Stein und Restaurierung GmbH ist als ein zuverlässiger Vertragspartner empfehlenswert.



gildehaus.partner architekten mbB
info@gildehauspartner.de T: (03643) 77 86 0
Scherfgasse 1 99423 Weimar F: (03643) 77 86 29
07.02.22

Herr Torsten Köppe

