

Almafa Immobilien Einundzwanzig GmbH

Frau Natalia Wiebe

Kurfürstendamm 136

10711 Berlin

Leipzig, den 20.01.2021

BV.: alfa 21 ComCenter Halle/Saale / Fassasensanierung

Bitte um Referenzbestätigung

Sehr geehrte Damen und Herren,

sehr geehrte Frau Wiebe,

hiermit bitten wir Sie um eine Referenzbestätigung für das oben genannte Bauvorhaben und die bisher abgeschlossenen Arbeiten.

Bauvorhaben: Com Center Halle / Saale Merseburger Straße 2

Das Objekt besteht aus mehreren Häusern mit ca. 4.000,00 m² Klinkerfassaden und ca. 1.500,00 m² Natursteinfassade aus Travertin, sowie Gesimse, Fensterbänke und Lisenen aus Erlweinbeton.

Baufaufgabe: Sanierung der denkmalgeschützten Fassaden

Schadenanalyse, Schadenkartierung und Sanierungsvorschlag

Spezialreinigung mit HD und Niederdruck Wirbelstrahlverfahren

Fugensanierung und Sanierung der Klinkersteine (Rundofenbrand)

Retusche der Reparaturstellen und Konservierung der Fassade

Restaurierung des Natursteins – „Deutsch Travertin“

Spezialreinigung, Steinersatz durch Restauriermörtelantrag oder Vierungen, Steinmetzmäßige Überarbeitung und Neuteile.

Bisher abgeschlossen wurde der 1. Bauabschnitt mit 2.573,00 m²

Ausführungszeit: 1. Bauabschnitt Juni 2020 bis Dezember 2020

Bisherige Bausumme: € 210.000,00

Voraussichtlicher Leistungsumfang gesamt: € 634.000,00

Voraussichtliche Fertigstellung: Oktober 2021

Durchschnittlich eingesetzte Arbeitskräfte auf der Baustelle: 4 bis 6 AN

Besondere Anforderungen / Leistungen:

PN Stein und Restaurierung hat die Schadenanalyse, die Schadendokumentation und die Leistungsplanung in Abstimmung mit der Bauplanung selbst erarbeitet und alle Ausführungsleistungen im eigenen Betrieb erbracht. Das Sanierungsziel ist nicht nur die technische Instandsetzung als hochwertige Handwerksleistung, sondern eine ästhetische Aufwertung der gesamten Fassade unter denkmalrechtlichen Ansprüchen.

Wir bitten Sie uns diese Referenz zeitnah zu bestätigen und bedanken uns für die gute Zusammenarbeit. Mit freundlichen Grüßen!

Roland Wetzel

PN Stein und Restaurierung GmbH
Bauherr: S. 12.02.2021 einzig
H. 12.02.2021
+49 2562851 Fax: 0331 1176111

Referenzbestätigung

Der Hauptauftragnehmer, PN Stein und Restaurierung GmbH, hat diese Aufgabe bisher termin- und vertragsgerecht in hoher Qualität erbracht.

Wir sind mit der Leistung sehr zufrieden und geben Ihnen gern Auskunft auf Anfrage unter:

Frau Natalia Wiebe zu erreichen unter: 030 8441494209 oder 0151 72121628.

Berlin, den 21.01.2021

N. Wiebe
Natalia Wiebe

alma Immobilien *LL* GmbH
Kurfürstendamm 136
10711 Berlin